

Naherholungsgebiet Talsperre Pirk

LEGENDE

- 1. Verkehrsflächen (einschließlich Parken)**
- öffentliche bzw. beschränkt öffentliche Verkehrsflächen
 - private Verkehrsflächen
 - Pkw-Parkstände (öffentlich) bzw. Pkw-Statplätze (privat)
 - unbefestigte Wege (Böden) innerhalb von Grünflächen bzw. Baugebietflächen

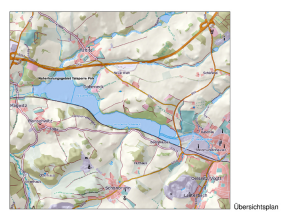
- 2. Grünflächen**
- öffentliche Grünflächen
 - Spiel-/Sportanlagen innerhalb von öffentlichen Grünflächen
 - private Grünfläche (einschl. Zeltplatz 6)

- 3. Baugebietflächen**
- Wochenplatzgebiet (gemäß § 10 BauNVO), es umfasst:
 - 10 Wochenplätze (für Dauertourismus)
 - 1 Campingplatz (für Kurzzeittourismus)
 - Abgrenzung zwischen benachbarten Wochenplätzen

Verband Talsperre Pirk e.V. die 10 Wochenplätze	Parzellen Nrn.	Anzahl
Verein der Pächter Zeltplatz 1A	1-86	86
Verein der Pächter Zeltplätze 1-3		
- Zeltplatz 1	87-106	38
- Zeltplatz 2	107-192	79
- Zeltplatz 3A	240-337, 523	82
- Zeltplatz 3	338-357	16
Wassersportverein Pirk e.V.	193-239, 274, 522, 524	59
Wasserfreunde Pirk e.V.	359-374	14
Seglerverein Pirk e.V.	375-404	29
Verein der Camper Zeltplatz 5	403-457	38
Campingverein Dobeneck e.V. Zeltplatz 6	461-521	54
Gesamt		475

- 4. Bauliche Anlagen**
- bestehende Stabzelle - mit Terrasse
 - bestehende Stabzelle - mit überdachter Terrasse
 - bestehende Stabzelle - mit einseitig geschlossener Terrasse
 - mögliche Neuerrichtung von Stabzellen (Bestehende Parzelle)
 - weitere bestehende Gebäude (Verwaltung, Gaststätte, Imbiss, Sanitäreinrichtungen, Lager etc.) sowie 1 geplantes Gebäude (Sanitäreinrichtungen)

- 5. Sonstiges**
- ständig frei zu haltende Brandschutzstreifen (zur Unterbrechung in Abstände mit i.d.R. nicht mehr als 20 Aufstellplätzen für Stabzelle)
 - Flurstücksgrenzen
 - 551 Flurstücknummern (der Gemarkung Taltitz)
 - bestehende Bäume (bzw. geplante Bäume an nordöstlichen Rand)
 - bestehende Böschungen
 - räumlicher Geltungsbereich der internen Bauordnung



Interne Bauordnung
 Naherholungsgebiet Talsperre Pirk
 02.06.2012

Die interne Bauordnung umfasst:
 - Planzeichnung
 - Textliche Bestimmungen

- Planzeichnung -
 Maßstab 1:1000

Auftraggeber:
 Naherholungsgebiet Talsperre Pirk GmbH
 Geschäftsbereich Freizeit
 Am Strand 4 · 08006 Oelsnitz/Vogelz./OT Taltitz

Anfertiger der Planung:
 Architekturbüro Bartsch
 Alfred Heubert Straße 54 · 09123 Oelsnitz

Maßstab dieser Planverkleinerung ca. 1 : 4350